

# Societatea civilă

## Partener în dezvoltarea oraşului

Andreea Tănase

Heritas Sibiu

Fundația Transilvană pentru Dezvoltare Integrată, Protecție și Revitalizare a  
Patrimoniului Cultural

26.04.2017, Sibiu

## Fundația Heritas

- succesoarea Proiectului de cooperare româno-germană “Reabilitarea și managementul centrului istoric Sibiu” desfășurat printr-un parteneriat între Societatea Germană pentru Cooperare Tehnică (GTZ) și Primăria Municipiului Sibiu în perioada 2000-2007.
- o organizație non-profit, constituită ca organism neguvernamental, apolitic, cu scopul de a proteja și de a promova valori culturale patrimoniale transilvane, specifice atât mediului urban cât și celui rural.

# Fundația Heritas



4 sectoare de activitate + 4 domenii de acțiune

Dezvoltare urbană

Planificare

Reabilitare  
și restaurare  
monumente  
istorice

Management și  
consultanță

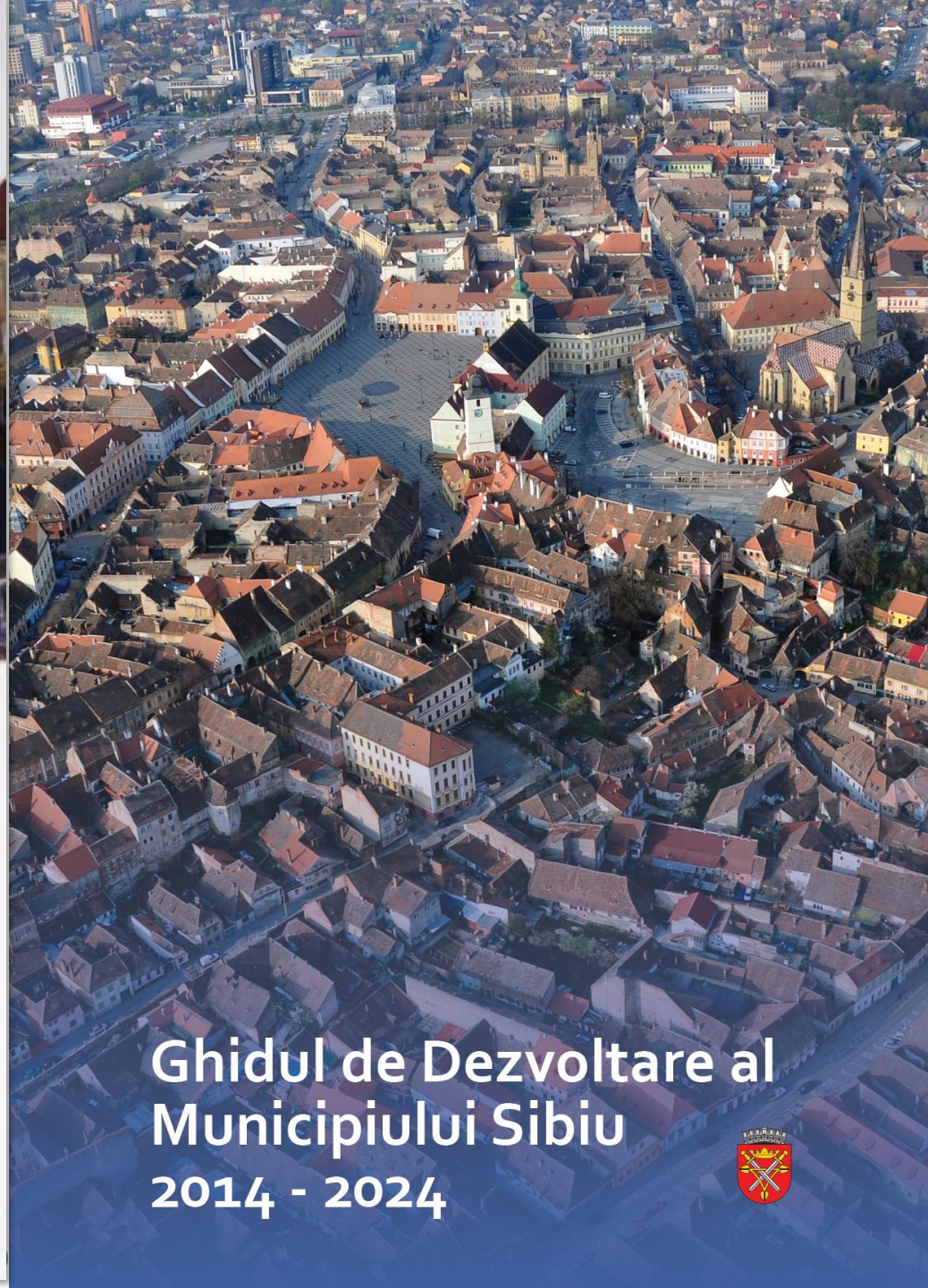
Dezvoltare rurală

Training – cursuri  
de formare /  
specializare

Turism

Relații publice  
conștientizare





Das Leitbild der Stadt  
Sibiu/Hermannstadt

Ghidul de Dezvoltare al  
Municipiului Sibiu  
2014 - 2024







**STRATEGIA INTEGRATĂ  
DE DEZVOLTARE URBANĂ  
DURABILĂ A MUNICIPIULUI**

**SIBIU** | 2023



**Ce este un oraș?**



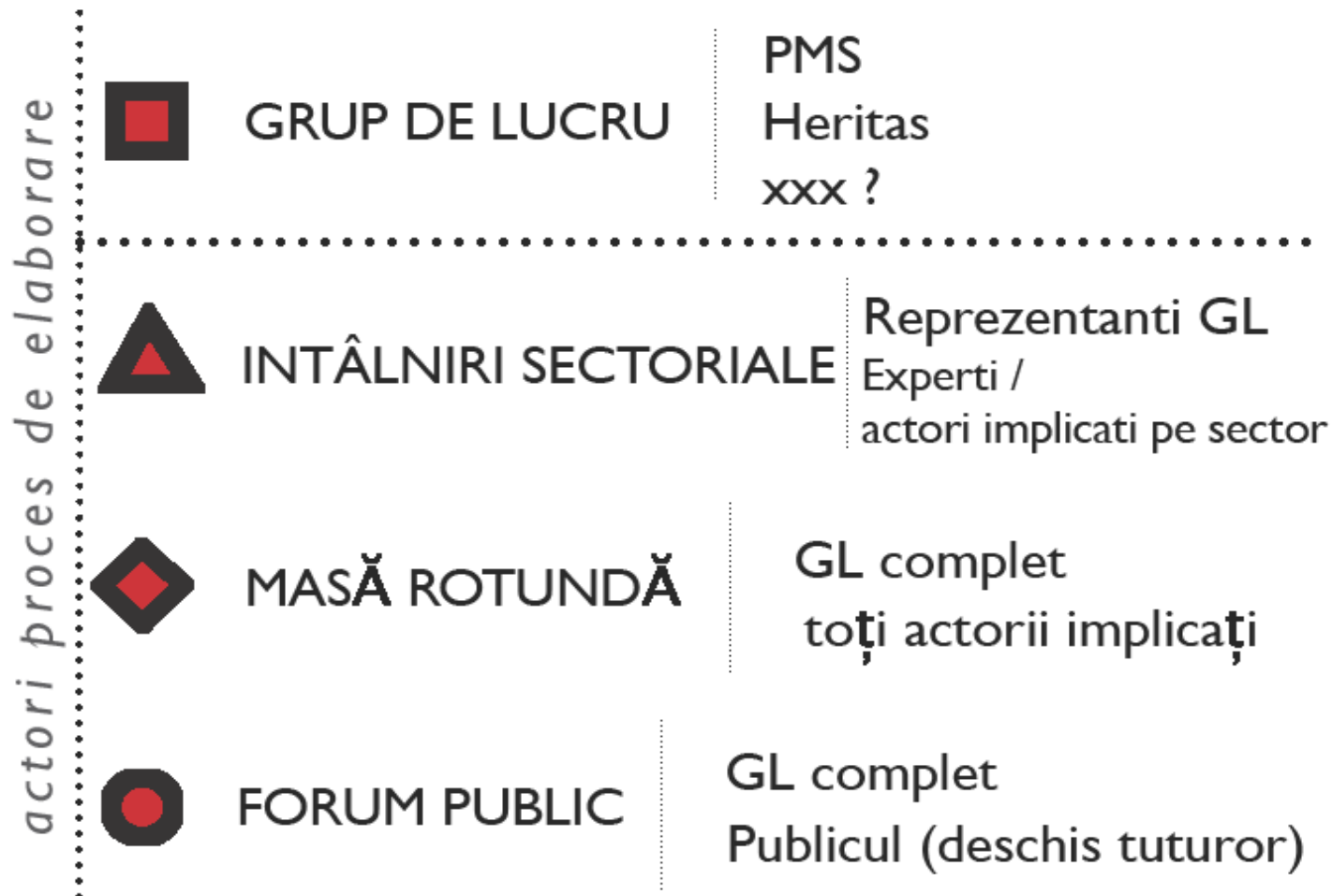




**Politica integrată de dezvoltare urbană implică actori din afara administrației și permite cetățenilor să joace un rol activ în modelarea mediului lor de viață imediat.**

**Carta de la Leipzig  
2007**

## Participare publică







## Care sunt provocările Sibiului?

Abordând o serie de domenii importante pentru dezvoltarea integrată a orașului, Primăria Municipiului Sibiu aduce în atenția dumneavoastră un chestionar care vizează identificarea problemelor orașului din perspectiva cetățenilor. Răspunsurile colectate vor sta la baza definirii zonelor strategice de intervenție, respectiv a proiectelor care vor fi incluse în următoarea sesiune de finanțare europeană.

În primă instanță, chestionarul abordează o serie de tematici la nivelul orașului. Ulterior, discuția se mută la nivelul cartierelor de locuințe urmând ca, în final, să vă rugăm să prioritizați problemele pe care le-ați identificat.

Timpul alocat completării chestionarului este de aproximativ 15 min, iar răspunsurile sunt confidențiale.

Vă mulțumim pentru implicarea dumneavoastră!

**Scop**

- **Identificarea provocărilor existente pe plan local, așa cum sunt percepute din perspectiva cetățenilor.**

**Structură**

- Identificarea provocărilor existente la nivelul orașului
- Identificarea provocărilor existente la nivelul cartierelor
- Prioritizarea problemelor identificate

**Public țintă**

- Locuitorii Municipiului Sibiu
- Locuitorii comunelor limitrofe

**Durata**

- Iulie 2015

**Modul  
distribuire**

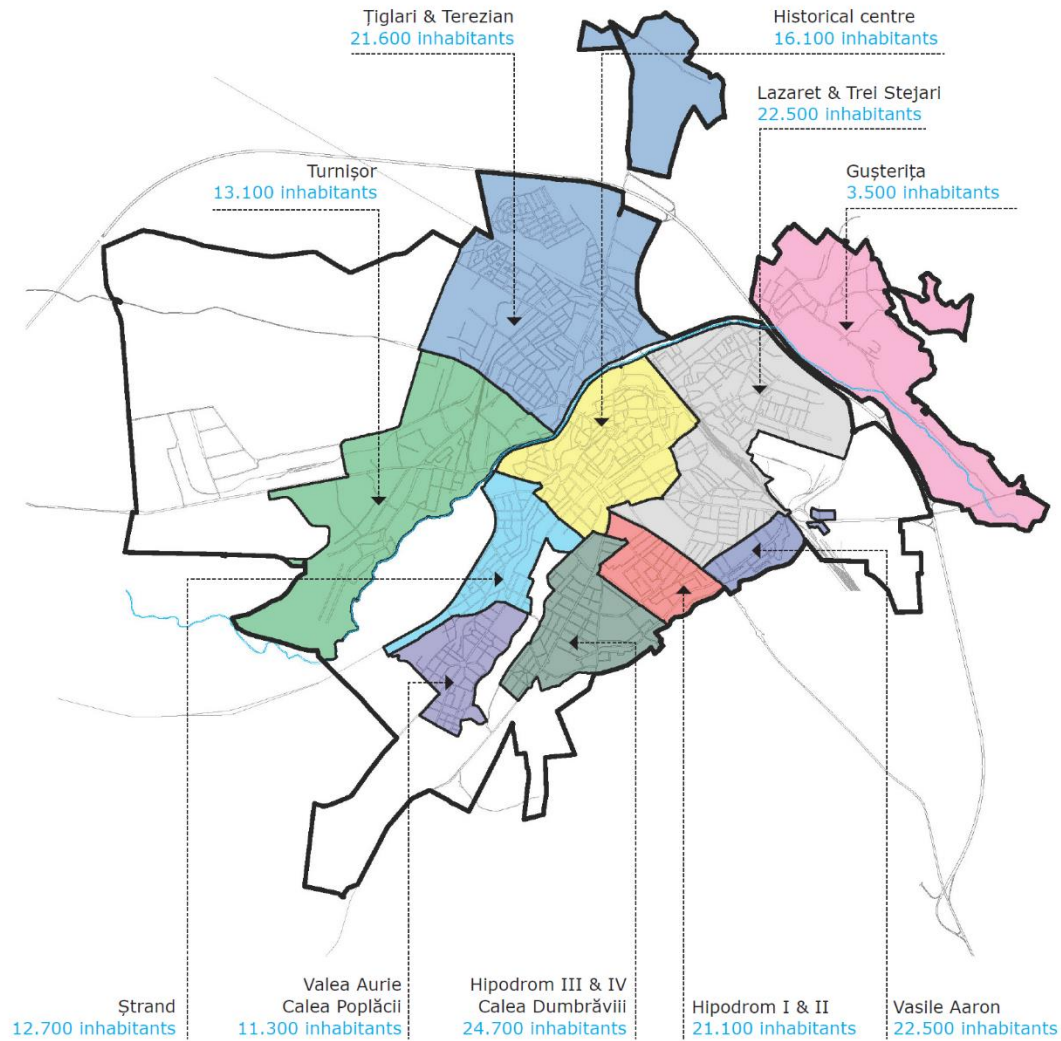
- **Online:**
  - website-ul Primăriei Municipiului Sibiu;
  - rețele de socializare;
  - comunicate de presă.
- **Offline:**
  - Centrul de Informare a Cetățenilor din cadrul PMS;
  - Voluntari care au distribuit chestionarul persoanelor vârstnice.







## PUBLIC CONSULTATION AREAS















Strategia Integrata de Dezvoltare Urbana Sibiu

Whiteboard with text and diagrams.

Informational poster on the right side of the stage.

Long table on the stage with water bottles and documents.

Audience members seated in red chairs, many holding documents.



# STRATEGIA DE DEZVOLTARE A MUNICIPIULUI SIBIU 2023

# STRATEGIA DE DEZVOLTARE A MUNICIPIULUI SIBIU 2023

## PROBLEME SEMNALATE / CONSULTARE PUBLICĂ

## PROBLEME SEMNALATE / CONSULTARE PUBLICĂ

### ZONA 4 / 13.100 locuitori TURNIȘOR

**Infrastructură rutieră:** Căderi accidentale, deteriorare / îngrijire necorespunzătoare / lipsă spațiu de parcare.

**Nonconformitate stație:** probleme de funcționare.

**Sistemul de apă și canalizare:** Sistemul de canalizare are probleme, sistemul de colectare a apelor uzate.

**Zona Clădirilor:** zona nu este reglementată, îngrijirea și utilizarea este în responsabilitatea orașului.

**Distribuție și calitate spațiul public:** Lipsa covorșilor de gună.

**Siguranță cetățenilor:** amenajarea stației a Poliției Locale în zonă.

**Mobilitate:** aglomerația și cumpărarea de bilete în trafic.

**Infrastructură educațională:** număr insuficient al creșelor.

**Infrastructură locală și mediului:** Prezența stațiilor de apă caldă.

**Oferta de recreere și timpului liber:** Lipsa locurilor de joacă.

**Colectarea deșeurilor:** sistem deficiente de colectare a deșeurilor, lipsă coșuri de colectare.

**Administrație publică:** lipsa de sustenabilitate și coordonare a locuitorilor de investiții.

Prezența amenajării fără stație

### ZONA 3 / 22.500 locuitori VASILE AARON

**Infrastructură rutieră:** Tronșoni deteriorați / îngrijire necorespunzătoare / parcare insuficientă / lipsa spațiilor de parcare.

**Sistemul de apă și canalizare:** Sistemul de canalizare are probleme de funcționare și lipsa spațiilor de colectare a apelor uzate.

**Distribuție și calitate spațiul public:** Lipsa unor amenajări, în special în zona grupurilor sanitaro-mobiliare pentru persoane cu dizabilități, domeniul public, distanțarea.

**Infrastructură socială și medicală:** Prezența pensiunilor fără acces.

**Spații verzi:** lipsa spațiilor verzi amenajate.

**Oferta de recreere și timpului liber:** Lipsa terenurilor de sport.

**Mobilitate:** prezența de stații amenajate deficiente.

**Colectarea deșeurilor:** sistem deficiente de colectare a deșeurilor, lipsa coșurilor de colectare.

### ZONA 5 / 21.600 locuitori ȚIGLARI, TINERETULUI, VETREANI, TEREZIAN

**Infrastructură rutieră:** Căderi accidentale, deteriorare / îngrijire necorespunzătoare / lipsă spațiu de parcare.

**Lipsa stațiilor de parcare.**

**Sistemul de apă și canalizare:** Sistemul de canalizare are probleme.

**Distribuție și calitate spațiul public:** Lipsa covorșilor de gună, în special în zona terenurilor agricole / în apropierea limitelor zonelor cu utilitate.

**Mobilitate:** lipsa de amenajări amenajate necorespunzătoare / lipsa unor drumuri de legătură între cartierele rezidențiale și cartierul Tineretului.

**Oferta de recreere și timpului liber:** Lipsa terenurilor de sport.

**Colectarea deșeurilor:** sistem deficiente de colectare a deșeurilor, lipsa coșurilor de colectare.

Prezența amenajării fără stație

### ZONA 9 / 12.700 locuitori CENTRU

**Infrastructură rutieră:** Tronșoni deteriorați / îngrijire necorespunzătoare / lipsă spațiu de parcare.

**Sistemul de apă și canalizare:** Sistemul de canalizare are probleme de funcționare și lipsa spațiilor de colectare a apelor uzate.

**Mobilitate:** Infrastructură rutieră pentru deplasarea personală sau cu bicicleta.

Prezența amenajării fără stație

### ZONA 6 / 3.500 locuitori GUȘTERIȚA

**Infrastructură rutieră:** tronșoni deteriorați / îngrijire necorespunzătoare / lipsă spațiu de parcare.

**Nonconformitate stație:** probleme de funcționare, în special în zona grupurilor sanitaro-mobiliare.

**Sistemul de apă și canalizare:** Sistemul de canalizare are probleme de funcționare și lipsa spațiilor de colectare a apelor uzate.

**Distribuție și calitate spațiul public:** Existenta unor tronșoni îngrijite și amenajate.

**Siguranță cetățenilor:** prezența stației a Poliției Locale în cartier.

### ZONA 10 / 16.100 locuitori STRAND I, ȘTRAND II

**Infrastructură rutieră:** Tronșoni deteriorați / îngrijire necorespunzătoare / lipsă spațiu de parcare.

**Sistemul de apă și canalizare:** Sistemul de canalizare are probleme de funcționare și lipsa spațiilor de colectare a apelor uzate.

**Distribuție și calitate spațiul public:** Numărul puțin și defuncțional, existanța unor tronșoni îngrijite și amenajate.

**Siguranță cetățenilor:** lipsa stațiilor de poliție.

**Administrație publică:** lipsa de sustenabilitate și coordonare a locuitorilor de investiții și comunicarea cu cetățenii.

### ZONA 2 / 24.700 locuitori CALEA DUMBRĂVII, HIPODROM III, HIPODROM IV

**Infrastructură rutieră:** Căderi accidentale, deteriorare / îngrijire necorespunzătoare / lipsă spațiu de parcare.

**Distribuție și calitate spațiul public:** Lipsa covorșilor de gună, mobilier urban insuficient sau deteriorat.

**Spații verzi:** lipsa de tratamente și servicii verzi.

**Oferta de recreere și timpului liber:** Lipsa unor terenuri publice de sport, lipsa amenajării locurilor de joacă.

**Colectarea deșeurilor:** sistem deficiente de colectare a deșeurilor, lipsa coșurilor de colectare.

**Administrație publică:** lipsa de sustenabilitate și coordonare a locuitorilor de investiții.

### ZONA 1 / 21.100 locuitori HIPODROM I, HIPODROM II

**Infrastructură rutieră:** Căderi accidentale, deteriorare / îngrijire necorespunzătoare / lipsă spațiu de parcare.

**Distribuție și calitate spațiul public:** Lipsa unor amenajări, în special în zona grupurilor sanitaro-mobiliare și funcționarea defectuoasă a coșurilor de colectare a apelor uzate.

**Spații verzi:** lipsa spațiilor verzi.

**Siguranță cetățenilor:** prezența stației a Poliției Locale în cartier.

**Mobilitate:** lipsa de amenajări amenajate necorespunzătoare / aglomerația și lipsa stațiilor de poliție.

**Administrație publică:** lipsa de sustenabilitate și coordonare a locuitorilor de investiții.

Prezența amenajării fără stație

### ZONA 8 / 11.300 locuitori VALEA AURIE, CALEA POPLĂCII, TILUȘCA

**Infrastructură rutieră:** Căderi accidentale, deteriorare / îngrijire necorespunzătoare / lipsă spațiu de parcare.

**Distribuție și calitate spațiul public:** Lipsa covorșilor de gună.

**Colectarea deșeurilor:** sistem deficiente de colectare a deșeurilor, lipsa coșurilor de colectare.

Prezența amenajării fără stație

### ZONA 7 / 22.500 locuitori REȘIȚA, LAZARET, TREI STEJARI

**Infrastructură rutieră:** Tronșoni deteriorați / îngrijire necorespunzătoare / lipsă spațiu de parcare.

**Sistemul de apă și canalizare:** Sistemul de canalizare are probleme de funcționare și lipsa spațiilor de colectare a apelor uzate.

**Distribuție și calitate spațiul public:** Distribuția și furnizarea gazelor naturale.

**Distribuție și calitate spațiul public:** Distribuția și furnizarea gazelor naturale.

**Colectarea deșeurilor:** sistem deficiente de colectare a deșeurilor, lipsa coșurilor de colectare.

Prezența amenajării fără stație





# STRATEGIA DE DEZVOLTARE A MUNICIPIULUI SIBIU 2023



Fundația Transilvană pentru Dezvoltare Integrată, Protecție și Revitalizare a Patrimoniului Cultural

## CADRUL STRATEGIC PROPUȘ

**SIBIU**  
lider regional ancorat în valorile europene ale secolului XXI

### OBIECTIVUL SECTORIAL 1.1

Din poziția de lider regional, Sibiu susține dezvoltarea economică a zonei de sud a Transilvaniei.

### OBIECTIVUL SECTORIAL 1.2

Mediul cultural și natural catalizează exploatarea potențialului turistic local și regional.

### OBIECTIVUL SECTORIAL 1.3

Zona metropolitană a orașului se dezvoltă în baza unei planificări spațiale echilibrate.

### OBIECTIVUL SECTORIAL 2.1

Disparitățile centru-periferie sunt reduse prin lucrări de viabilizare a cartierelor rezidențiale.

### OBIECTIVUL SECTORIAL 2.2

Procesul de formare a generațiilor viitoare este susținut de un nivel ridicat de competență profesională și o infrastructura educațională modernă.

### OBIECTIVUL SECTORIAL 2.3

Calitatea serviciilor medicale este susținută de un nivel ridicat de competență profesională și de o infrastructură modernă.

### OBIECTIVUL SECTORIAL 2.4

Extinderea rețelei de spații verzi și a infrastructurii de agrement diversifică oferta de petrecere a timpului liber.

### OBIECTIVUL SECTORIAL 2.5

Emisiile de CO2 sunt diminuate prin implementarea sistematică a unor măsuri sustenabile de mobilitate urbană.

### OBIECTIVUL SECTORIAL 2.6

Gestionarea eficientă a dezvoltării urbane contribuie în mod direct la protecția mediului.

### OBIECTIVUL SECTORIAL 3.1

Calitatea ridicată a serviciilor publice locale este susținută de un model de administrație transparent și eficient.

### OBIECTIVUL SECTORIAL 3.2

Comunitatea răspunde pro-activ la provocările cu care se confruntă.

### OBIECTIVUL STRATEGIC 1

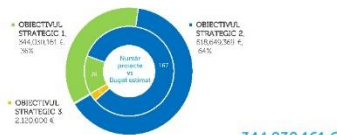
Din poziția de lider regional, Sibiu susține dezvoltarea economică a zonei de sud a Transilvaniei.

### OBIECTIVUL STRATEGIC 2

Calitatea ridicată a vieții din oraș atrage un capital uman competitiv.

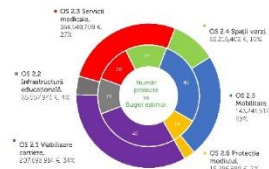
### OBIECTIVUL STRATEGIC 3

Buna guvernare stimulează implicarea activă a comunității.



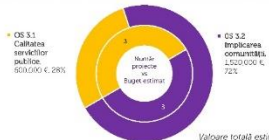
344,030,161 €

Valoare totală estimată pentru proiectele corespunzând Obiectivelor Strategice 1



618,649,369 €

Valoare totală estimată pentru proiectele corespunzând Obiectivelor Strategice 2



2,120,000 €

Valoare totală estimată pentru proiectele corespunzând Obiectivelor Strategice 3



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU  
Str. Samuel Brukenthal, nr. 2, Sibiu  
0269 208 800 / pms@sibiu.ro  
www.sibiu.ro



Fundația Transilvană pentru Dezvoltare Integrată, Protecție și Revitalizare a Patrimoniului Cultural



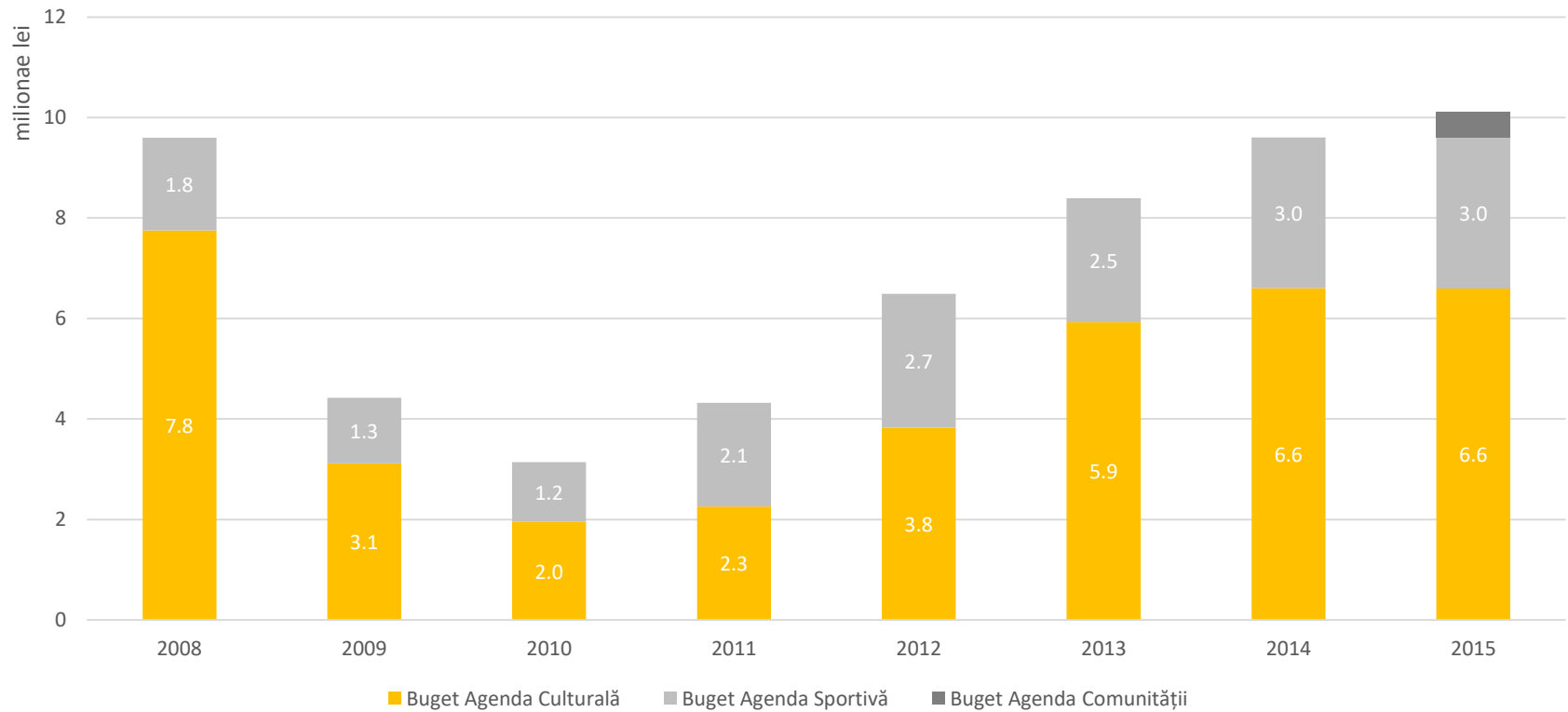
CAMERA DE COMERȚ, ÎNGUSTRIE ȘI AGRICULTURĂ SIBIU





**HERITAS**

Fundația Transilvană pentru  
Dezvoltare Integrată,  
Protecție și Revitalizare a  
Patrimoniului Cultural

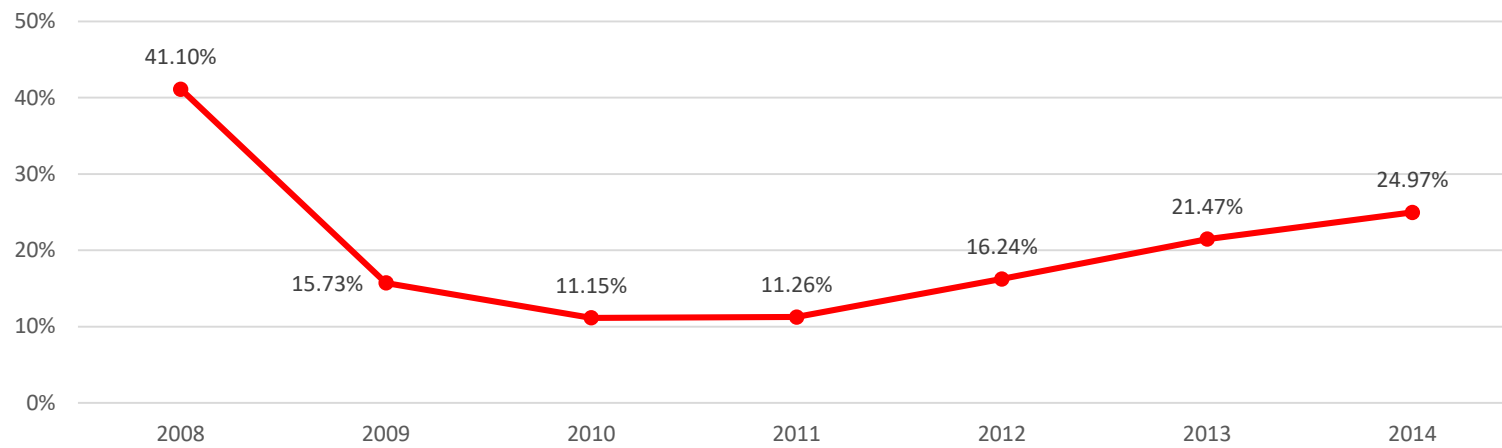






**HERITAS**

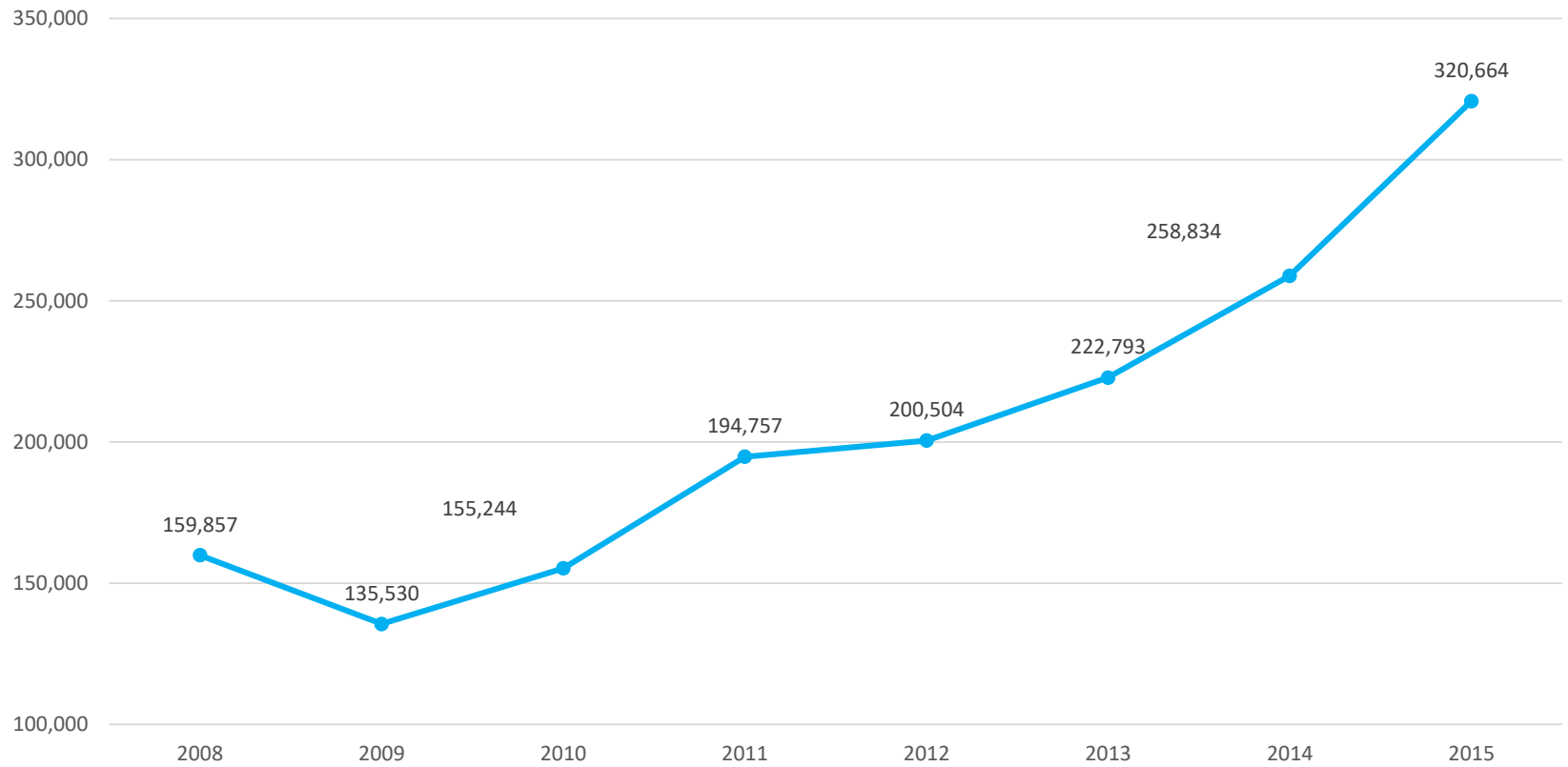
Fundația Transilvană pentru  
Dezvoltare Integrată,  
Protecție și Revitalizare a  
Patrimoniului Cultural





**HERITAS**

Fundația Transilvană pentru  
Dezvoltare Integrată,  
Protecție și Revitalizare a  
Patrimoniului Cultural







**HERITAS**

Fundația Transilvană pentru  
Dezvoltare Integrată,  
Protecție și Revitalizare a  
Patrimoniului Cultural



# Mulțumesc!



## HERITAS

Fundația Transilvană pentru  
Dezvoltare Integrată,  
Protecție și Revitalizare a  
Patrimoniului Cultural

Piața Huet nr. 3  
Ro-550182 Sibiu

T +40 -(0)269-211.988

F +40 -(0)269-211.671

office@heritas.ro  
www.heritas.ro